



新建建筑节能政策的比较分析

全球建筑最佳实践联盟（The GBPN）

2013年2月

提高建筑能效主要依赖于一个以建筑节能规范为核心的、综合全面的、动态的政策框架。

本报告的假设是：必要的节能仅通过新的、强制性的建筑节能规范来实现。这里所指的建筑节能规范是动态的、高水平的，并且有相应的一揽子政策支持所有的新建建筑向零能耗或正能耗发展。

本报告分析了建筑节能规范的内容，并概述了各国开发和实施建筑节能规范的情况。

GBPN 召集了 60 多位世界顶级专家开发出了一套针对建筑节能规范和一揽子政策的衡量准则。这些准则用于评定来自世界 25 个国家和地区的最佳建筑节能规范。我们用评定的结果开发了一个交互式的比较工具，用于分析和比较建筑节能规范和相应支持措施。

这套使用多重衡量准则的评定方式将最佳建筑规范分为五个主题：综合方式、动态方式、良好的实施、个体建筑能效和总体能效。这

种评定方式包含 15 个评定准则，可以有助于专家们客观的进行建筑评级工作。

可以通过 GBPN 开发的网上工具运用一个或多个评估准则对建筑节能规范进行比较。每个规范的评分是公开的，并可以通过 GBPN 网站（[Policy Comparative Tool](#)）进行查阅。

为了共享、了解和学习最佳实践经验，GBPN 首次将建筑节能规范进行了客观比较，而不是对评定最佳实践的不同方式进行评价。GBPN 认为，建筑的节能规范是有提高和改善空间的。在侧重建筑节能规范的基础上，GBPN 开发的比较工具旨在推动动态的、高水平的新建筑建筑能效体制的建立。GBPN 希望在不同环境条件和衡量准则下的分析和比较将有助于建筑节能规范的广泛推广和成功实施。